

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾ **Zone d'habitation 2 (HAB-2)**

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée																
		minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum				
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL	_____	/	_____	COS	_____	/	_____	CUS	_____	/	_____	CSS	_____	/	_____
Coefficients du PAG "mouture 2004"	CMU	0,60	/	1,00	COS	0,30	/	0,60	CUS	_____	/	_____				
Coefficients du PAG "mouture 1937"		_____	/	_____		_____	/	_____		_____	/	_____				
Surface du terrain à bâtir BRUT de la zone concernée		4 265,00 m ²														

L'analyse de la conformité est à effectuer uniquement par le biais d'une des fiches reprises ci-dessous, correspondant au type de plan d'aménagement général tel qu'exécuté par le projet d'aménagement particulier.

Fiche 2 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2004"													
Lot	surface du terrain à bâtir net ⁽³⁾		surface construite brute ⁽³⁾		surface d'emprise au sol ⁽³⁾		volume de la construction ⁽³⁾						
	minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum					
1	_____	390,00	234,00	336,00	117,00	156,00	_____	_____					
2	_____	291,00	175,00	275,00	88,00	104,00	_____	_____					
3	_____	285,00	171,00	275,00	86,00	104,00	_____	_____					
4	_____	282,00	170,00	275,00	85,00	104,00	_____	_____					
5	_____	280,00	168,00	275,00	84,00	104,00	_____	_____					
6	_____	277,00	167,00	275,00	84,00	104,00	_____	_____					
7	_____	275,00	165,00	275,00	83,00	104,00	_____	_____					
8a	_____	545,00	327,00	500,00	164,00	189,00	_____	_____					
8b	_____	234,00	-	-	-	-	_____	_____					
Total	_____	2859,00	1577,00	2486,00	791,00	969,00	_____	_____					
Coefficients résultant du PAP		CMU ⁽³⁾	_____	0,87	COS ⁽³⁾	_____	0,34	CUS ⁽³⁾	_____	/	_____		

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé dans le plan d'aménagement général.

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune, respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.

(3) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 25 octobre 2004 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.