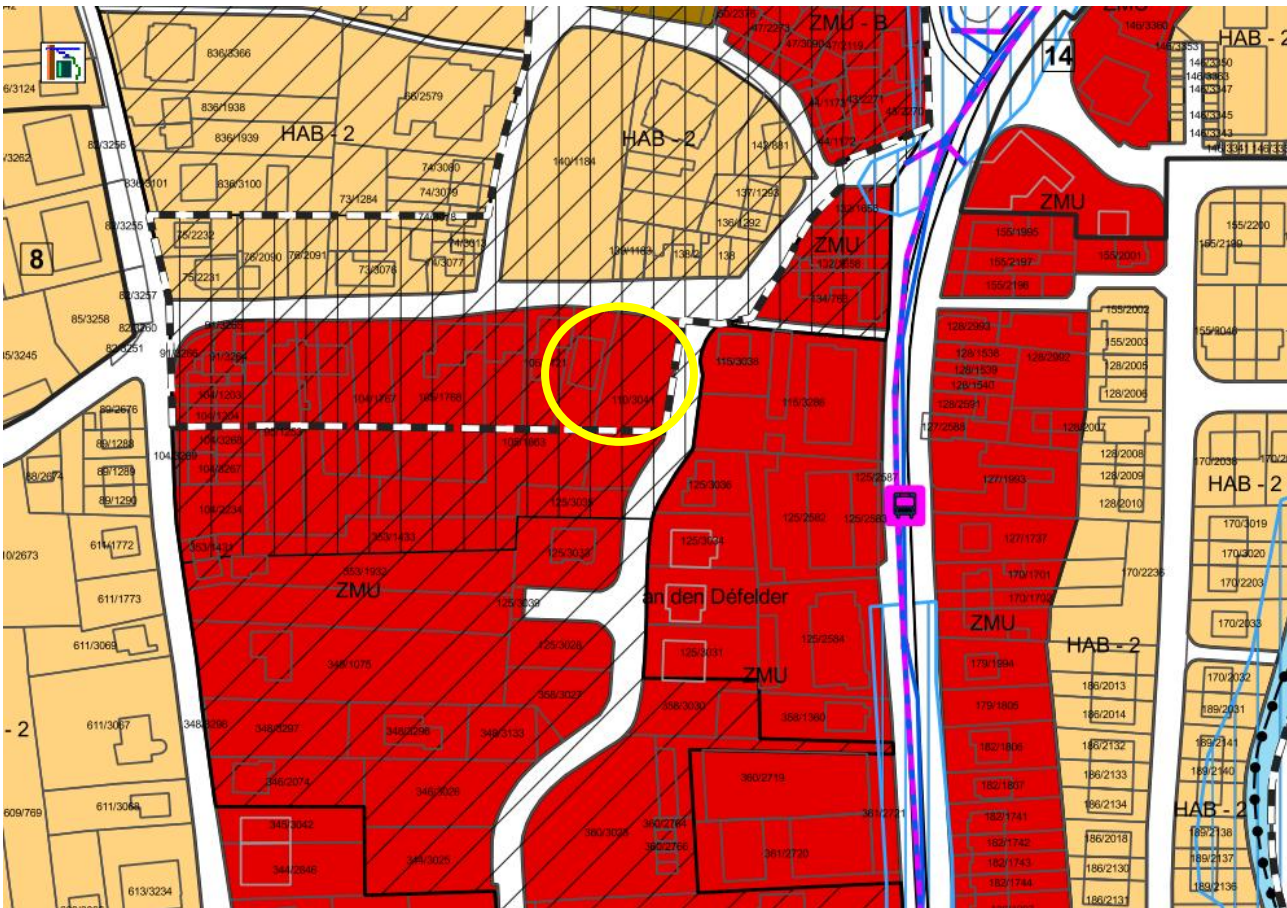



PAG EN VIGUEUR







Plan d'aménagement général Ref. n°: 11C/002/2008	
Approbation du Ministre de l'Intérieur	30.07.2010
Approbation du Ministre du Développement durable et des Infrastructures	17.12.2009
a + a architecture + aménagement s.a.	
PCN 2006 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG	
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES	
Modification ponctuelle Ref. n°: 11C/005/2022	
Saisine du Conseil Communal	07.06.2022
Avis de la Commission d'aménagement	07.12.2022
Vote du Conseil Communal	-
Approbation du Ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions	-

 <div style="display: inline-block; vertical-align: middle;"> <p>COncEpt COncil COmmunication</p> <p>en urbanisme, aménagement du territoire et environnement</p> </div> <div style="display: inline-block; vertical-align: middle; margin-left: 20px;"> <p>CO3 s.à r.l. 3, bd de l'Alzette L-1124 Luxembourg</p> <p>Tel.: (+352) 26 68 41 29 Fax: (+352) 26 68 41 27 Mail: info@co3.lu</p> </div>			
Maître d'ouvrage:		Administration communale de Walferdange	
Projet:		Modification ponctuelle du Plan d'Amenagement Général	
Objet:		PAG version coordonnée - Localité de Bereldange	
Modifications	de	Date	Indice
Echelle:	Plan n°:	2050_04_01_Be_VC	
Indice:	Date:	01.03.2023	
Elaboré:	Contrôlé:	Validé:	
P. Mazzola	C. Rabe	U. Truffner	









Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement sous quelque forme que ce soit (photocopie, calque, out tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur.

LÉGENDE





Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

	Zones d'habitation 1 A [COS 0,3/CMU 0,6]
	Zones d'habitation 1 B [COS 0,4/CMU 0,8]
	Zones d'habitation 2 [COS 0,6/CMU 1,0]
	Zones d'habitation 2 bis







Zones mixtes

	Zones mixtes à caractère central [COS 1,0/CMU 3,0]
	Zones mixtes à caractère urbain [COS 0,6/CMU 1,6]
	Zones mixtes à caractère urbain A [COS 0,6/CMU 1,6]
	Zones mixtes à caractère urbain B [COS 0,6/CMU 1,2]
	Zones mixtes à caractère rural [COS 0,6/CMU 1,2]
	Zones de bâtiments et d'équipements publics [COS 0,2]
	Zones d'activités économiques [COS 0,8/CMU 1,6]
	Zones de loisirs avec séjour [COS 0,4/CMU 0,8]






Zones destinées à rester libres

	Zones agricoles
	Zones forestières
	Zones de parc
	Zone d'isolement et de transition




Zones superposées

	Zones d'aménagement différé
	Zones soumises à un plan directeur
	Zones de secteurs sauvegardés ou zones protégées
	Zones d'extraction
	Zones soumises à l'obligation d'établir un plan d'aménagement particulier
	Délimitation des plans d'aménagement particulier (avec numéro de référence)





Espaces ou zones définies en exécution d'autres dispositions légales, réglementaires ou administratives (à titre indicatif)

	Espaces et couloirs d'intérêt écologique et paysager
	Sites archéologiques
	Sites archéologiques ponctuels
	Sites et monuments et ensembles classés
	Zones inondables imposées par voie de règlement grand-ducal






Zones de protection des captages d'eau souterraine

	Zone I
	Zone II
	Zone III





Les éléments constitutifs des réseaux d'infrastructures techniques (à titre indicatif)

	Gare
	Arrêt Autobus
	Barrage
	Source captée
	Réservoir d'eau
	Station d'épuration
	Station de transformation
	Station de base pour réseaux publics de communications mobiles


Réseaux de circulation (à titre indicatif)

	Routes nationales (RN)
	Chemin repris (CR)
	Projets routiers
	Lignes ferroviaires
	Pistes cyclables



Réseaux d'infrastructures techniques (à titre indicatif)

	Conduites d'eau
	Coulours de canalisation
	Lignes à haute tension (60 KV / 150 KV)
	Gazoducs



Zones destinées à des infrastructures collectives

	Aires de stationnement
---	------------------------


Éléments du fond du plan

	Parcelles
	Bâtiments



Limites administratives

	Limite communale
	Limite de section




Autres objets topographiques

	Bâtiments complétés (ne figure pas sur le plan du cadastre actuel)
---	---

Éléments des réseaux de circulation

	Chemin
	Pont

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES

	à l'aménagement du territoire
	grands ensembles paysagers
	coupures vertes