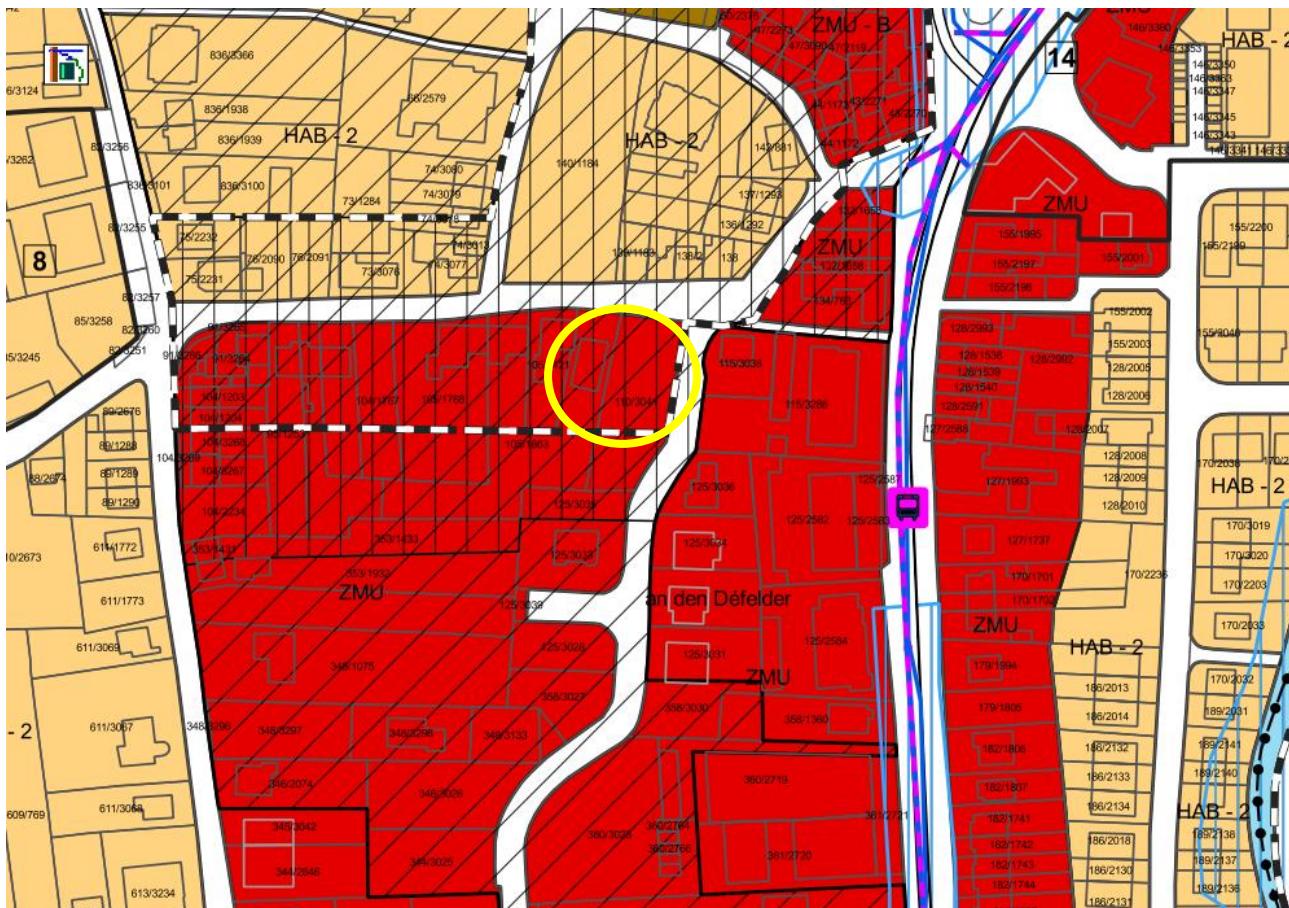


PAG EN VIGUEUR



Plan d'aménagement général Ref. n°: 11C/002/2008

Approbation du Ministre de l'Intérieur	30.07.2010
Approbation du Ministre du Développement durable et des Infrastructures	17.12.2009
a + a architecture + aménagement s.a.	
PCN 2006 - ORIGINE CADASTRE: DROITS RESERVES A L'ETAT DU GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG	
COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES	
Modification ponctuelle Ref. n°:11C/005/2022	
Saisine du Conseil Communal	07.06.2022
Avis de la Commission d'aménagement	07.12.2022
Vote du Conseil Communal	-
Approbation du Ministre ayant l'aménagement communal et le développement urbain dans ses attributions	-

	COConcept COOnseil COmmunication en urbanisme, aménagement du territoire et environnement	CO3 s.à r.l. 3, bd de l'Alzette L-1124 Luxembourg Tel.: (+352) 26 68 41 29 Fax: (+352) 26 68 41 27 Mail: info@co3.lu	
Maitre d'ouvrage:	Administration communale de Walferdange		
Projet:	Modification ponctuelle du Plan d'Aménagement Général		
Objet:	PAG version coordonnée - Localité de Bereldange		
Modifications	de	Date	Indice
Echelle: 1 / 2.500	Plan n°: 2050_04_01_Be_VC		
Indice:	Date: 01.03.2023		
Élaboré: P. Mazzola	Contrôlé: C. Rabe	Validé: U. Truffner	
Chaque révision annule et remplace les plans précédents. Ce plan ne peut être transmis à un tiers sans l'autorisation de l'auteur. Ce plan ne peut être reproduit, même partiellement sous quelque forme que ce soit (photocopie, calque, out tout autre procédé) sans l'autorisation de l'auteur.			

LÉGENDE

Zones urbanisées ou destinées à être urbanisées

-  Zones d'habitation 1 A [COS 0,3/CMU 0,6]
-  Zones d'habitation 1 B [COS 0,4/CMU 0,8]
-  Zones d'habitation 2 [COS 0,6/CMU 1,0]
-  Zones d'habitation 2 bis

Zones mixtes

-  Zones mixtes à caractère central [COS 1,0/CMU 3,0]
-  Zones mixtes à caractère urbain [COS 0,6/CMU 1,6]
-  Zones mixtes à caractère urbain A [COS 0,6/CMU 1,6]
-  Zones mixtes à caractère urbain B [COS 0,6/CMU 1,2]
-  Zones mixtes à caractère rural [COS 0,6/CMU 1,2]
-  Zones de bâtiments et d'équipements publics [COS 0,2]
-  Zones d'activités économiques [COS 0,8/CMU 1,6]
-  Zones de loisirs avec séjour [COS 0,4/CMU 0,8]

Zones destinées à rester libres

-  Zones agricoles
-  Zones forestières
-  Zones de parc
-  Zone d'isolement et de transition

Zones superposées

-  Zones d'aménagement différé
-  Zones soumises à un plan directeur
-  Zones de secteurs sauvegardés ou zones protégées
-  Zones d'extraction
-  Zones soumises à l'obligation d'établir un plan d'aménagement particulier
-  Délimitation des plans d'aménagement particulier (avec numéro de référence)

Espaces ou zones définies en exécution d'autres dispositions légales, réglementaires ou administratives (à titre indicatif)

-  Espaces et couloirs d'intérêt écologique et paysager
-  Sites archéologiques
-  Sites archéologiques ponctuels
-  Sites et monuments et ensembles classés
-  Zones inondables imposées par voie de règlement grand-ducal

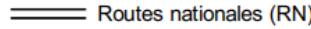
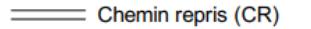
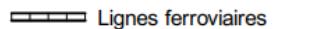
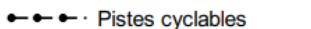
Zones de protection des captages d'eau souterraine

-  Zone I
-  Zone II
-  Zone III

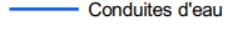
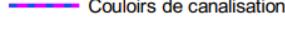
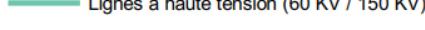
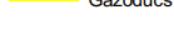
Les éléments constitutifs des réseaux d'infrastructures techniques (à titre indicatif)

-  Gare
-  Arrêt Autobus
-  Barrage
-  Source captée
-  Réservoir d'eau
-  Station d'épuration
-  Station de transformation
-  Station de base pour réseaux publics de communications mobiles

Réseaux de circulation (à titre indicatif)

-  Routes nationales (RN)
-  Chemin repris (CR)
-  Projets routiers
-  Lignes ferroviaires
-  Pistes cyclables

Réseaux d'infrastructures techniques (à titre indicatif)

-  Conduites d'eau
-  Couloirs de canalisation
-  Lignes à haute tension (60 KV / 150 KV)
-  Gazoducs

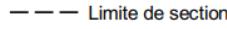
Zones destinées à des infrastructures collectives

-  Aires de stationnement

Éléments du fond du plan

-  Parcelles
-  Bâtiments

Limites administratives

-  Limite communale
-  Limite de section

Autres objets topographiques

-  Bâtiments complétés
(ne figure pas sur le plan du cadastre actuel)

Éléments du réseaux de circulation

-  Chemin
-  Pont

ZONES OU ESPACES DÉFINIS EN EXÉCUTION DE DISPOSITIONS SPÉCIFIQUES RELATIVES

-  à l'aménagement du territoire
 -  grands ensembles paysagers
 -  coupures vertes